



Repubblica Italiana

Finanziato

Comune di Budrio

dall'Unione europea

Città Metropolitana di Bologna

NextGenerationEU

\*\*\*

**Registro scritture private n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2,  
COMPONENTE 4, INVESTIMENTO 3.4 BONIFICA DEL SUOLO DEI  
“SITI ORFANI”**

\*\*\*

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DELL’ESECUZIONE DEL PIANO  
DI CARATTERIZZAZIONE AI SENSI DEL D.LGS 152/06 - SITO  
ECOWATER BUDRIO (BO) – CUP J51I22000320001.**

Con la presente scrittura privata, valevole a tutti gli effetti di legge, tra:

- Comune di Budrio, con sede a Budrio, Piazza Filopanti n. 11, P.I. 00510771207 - C.F. 004697200379, nella persona di \_\_\_\_\_ in qualità di Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio (atti del Sindaco nn. 20/2022 e 21/2022), domiciliato per la carica presso il Comune, il quale dichiara di intervenire nel presente atto non in proprio, ma in nome, per conto ed interesse del Comune stesso, di seguito denominato “Amministrazione”

e

- S.G.M. Geologia e Ambiente S.r.l. con sede a Ferrara, Via Maria Majocchi Plattis 21, CF 01299560381 - PI 01299560381, nella persona del legale rappresentante Sig. \_\_\_\_\_, di seguito denominato “Appaltatore”

si conviene e stipula quanto segue.



PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 284/2023 è stato approvato in linea tecnica il “PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA D’EMERGENZA PER LA RIMOZIONE DELLE PRINCIPALI SORGENTI PRIMARIE DI CONTAMINAZIONE (FASE I) – Rev.1”;
- con determinazione n.438/2023 sono state approvate in linea tecnica le “SPECIFICHE TECNICHE PER ESECUZIONE PIANO DI CARATTERIZZAZIONE AI SENSI DEL D.LGS.152/06” redatte dallo studio S.G.I. Ingegneria Srl;
- con determinazione n. 499 del 06/07/2023, a seguito di trattativa diretta (RDO n. 3625966) esperita mediante il Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione di Consip (MEPA), è stata affidata all’Operatore Economico S.G.M. Geologia e Ambiente S.r.l. con sede a Ferrara, Via Maria Majocchi Plattis 21, CF 01299560381 - PI 01299560381, l’esecuzione del Piano di Caratterizzazione elaborato ai sensi del D.Lgs 152/06 per un valore globale pari ad € 48.670,67 (oneri per la sicurezza ed Iva esclusi), nel sito Ex EcoWater Treatment di Agra srl a Budrio, così come previsto nella Scheda specifica di intervento di cui all’Accordo tra il Ministero della Transizione Ecologica, i soggetti attuatori e i soggetti attuatori esterni per la disciplina delle modalità di attuazione e la ripartizione delle risorse finanziarie di cui all’art. 7 del Piano di Azione relativo alla Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "suolo dei siti orfani" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decreto del 4 agosto 2022 (GU n. 239 del 12/10/2022) e sulla base del relativo Capitolato speciale descrittivo e prestazionale controfirmato dall’operatore economico, per accettazione, in sede di presentazione dell’offerta economica;



- con medesima determinazione n. 499/2023 è stata impegnata la relativa spesa e si è dato atto che il contratto tra le parti sarà stipulato in forma di scrittura privata;
- si è provveduto nei confronti dell'Appaltatore, alla verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara ed essenziali ai fini della stipula del presente contratto;
- con verbale del 10/07/2023 è stata effettuata la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della stipulazione del contratto, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
- l'Appaltatore ha consegnato la polizza fidejussoria per la garanzia definitiva n.2006142 rilasciata da REVO Insurance S.p.A Agenzia di Galgano S.p.A – Milano cod.023 per l'importo di € 2.024,82 (ai sensi di quanto previsto dall'art.103, comma 1 del D.Lgs n.50/2016, pari al 10% dell'importo contrattuale, ridotta al 4% poiché la ditta è in possesso di Certificazioni ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015, acquisita agli atti con P.G. n. 21269 del 20/07/2023);
- il Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio, che partecipa alla stipula dell'atto, dà atto che nei suoi confronti non sussistono le cause di incompatibilità previste dall'art. 14, commi 2 e 3, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'Appaltatore sopra indicato dà atto dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi con l'Ente committente, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 42 del D. Lgs. 50/2016;
- si rende necessario procedere alla stipulazione del relativo contratto d'appalto.

#### TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

fra le parti come sopra costituite, previa ratifica e conferma delle premesse si stipula quanto segue:



## **Art. 1 – Oggetto del contratto.**

L'Amministrazione affida al Sig. \_\_\_\_\_ (in seguito denominato Appaltatore) gli interventi di esecuzione del Piano di Caratterizzazione elaborato ai sensi del D.Lgs 152/06 del sito EcoWater Treatment di Agra Srl a Budrio (BO) come previsto nella Scheda specifica di intervento di cui all'Accordo tra il Ministero della Transizione Ecologica, i soggetti attuatori e i soggetti attuatori esterni per la disciplina delle modalità di attuazione e la ripartizione delle risorse finanziarie di cui all'art. 7 del Piano di Azione relativo alla Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "suolo dei siti orfani" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decreto del 4 agosto 2022 (GU n. 239 del 12/10/2022), come descritti nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale sottoscritto per accettazione in fase di presentazione dell'offerta e che, seppur non materialmente allegato al presente atto si intende parte integrante e sostanziale dello stesso.

L'Appaltatore, con la firma del presente atto, dichiara:

- di essere abilitato alle prestazioni di cui trattasi;
- di essere in regola con i versamenti contributivi previsti dalle norme vigenti.

Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è \_\_\_\_\_.

## **Art. 2 – Prestazioni professionali e contenuto del servizio**

Nello specifico il presente contratto ha ad oggetto le seguenti attività professionali correlate all'oggetto:

- 1) Esecuzione sondaggi e prelievo campioni;
- 2) Campionamento dei terreni e delle acque di falda;
- 3) Analisi di laboratorio;
- 4) Smaltimento e ripristino.



### **Art. 3 – Termini di espletamento delle prestazioni e penali**

Il tempo utile per ultimare i servizi in oggetto è fissato in giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei medesimi, avvenuta in via d'urgenza, nelle more della stipulazione del contratto ricorrendo le condizioni di cui all'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016 data 30/05/2023. L'Affidatario non potrà ritardare, sospendere od interrompere unilateralmente l'esecuzione del servizio.

Per ogni giorno di ritardo, imputabile all'Appaltatore, sui tempi stabiliti nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, verrà applicata per ogni giorno di ritardo sui tempi stabiliti una penale nella misura del 0,1% dell'importo netto del corrispettivo stabilito nel contratto per ciascuna fase progettuale, fino alla concorrenza del 20% del medesimo importo, oltre al quale la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto, salvo il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento del maggior danno derivante dall'inadempimento contrattuale.

Al fine di garantire il rispetto dei cronoprogrammi finanziari di attuazione degli interventi, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto qualora il ritardo accumulato nel rilascio dei documenti previsti dal Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, senza giustificato motivo, sia superiore al termine essenziale di 30 giorni naturali e consecutivi oltre i termini contrattuali.

In relazione alle **Penali relative alle Pari Opportunità**, si fa riferimento a quanto indicato dal Decreto del 7 Dicembre 2021 "Adozione delle linee guida volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC all'art. 1 – punto 7, nonché all'articolo 21 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.



In ragione del particolare interesse della Stazione appaltante all'ultimazione anticipata del servizio, qualora la predetta ultimazione finale avvenga in anticipo rispetto al termine contrattualmente previsto, e l'esecuzione dell'appalto sia conforme alle obbligazioni assunte, all'appaltatore è riconosciuto un premio, per ogni giorno di anticipo sul termine finale, pari al 0,6 per cento dell'importo giornaliero della penale; il premio di accelerazione non si applica alle scadenze intermedie o alle ultimazioni parziali. Tale premio è riconosciuto utilizzando le somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti e nei limiti delle risorse disponibili.

#### **Art. 4 – Importo contrattuale.**

Il valore del presente contratto è fissato in € 50.620,67 (oneri per la sicurezza inclusi), oltre I.v.a. al 22% per complessivi € 61.757,22.

#### **Art. 5 – Obblighi dell'Appaltatore.**

L'Appaltatore è tenuto alla completa e perfetta esecuzione del servizio previsto dal Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, con personale e mezzi propri, senza gravare in alcun modo sulla struttura organizzativa dell'Amministrazione.

Si rinvia al Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, artt. 8, 9, 21 per l'elencazione degli obblighi specifici dell'Appaltatore, con particolare riguardo a:

- Specifiche tecniche, caratteristiche degli elaborati **ed obblighi di informazione e pubblicità** (art. 8);
- Rispetto del principio "Do No Significant Harm" – **DNSH** (art. 19). In particolare, per l'intervento in oggetto si dovrà far riferimento, ove applicabili, alle seguenti schede di cui alla Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd DNSH)" allegata alla circolare n. 32 del Ministero dell'Economia e delle Finanze (prot. 309464 del 30/12/2021), per le parti pertinenti



al caso in oggetto: Scheda n. 2 “Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali” - Scheda n. 5 “Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici” - Scheda n. 12 “Produzione elettricità da pannelli solari”;

- Rispetto di quanto indicato dal Decreto del 7 Dicembre 2021 “Adozione delle linee guida volte a favorire le **pari opportunità di genere e generazionali**, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC all’art. 1 – punto 7” (art. 12).

**Nel caso in cui, ai fini dell’esecuzione del servizio in oggetto, l’Appaltatore o i suoi subappaltatori debbano ricorrere all’assunzione di nuovo personale sono tenuti ad osservare quanto previsto, in tema di occupazione giovanile e femminile, dal Decreto 7 dicembre 2021 con le seguenti quote stabilite dal Comune nella citata determinazione n.499/2023 nonché nel Capitolato Speciale d’Appalto:**

- **30% da destinare all’occupazione giovanile;**
- **10% da destinare all’occupazione femminile.**

A garanzia della corretta esecuzione l’Appaltatore ha prestato la garanzia richiamata in premessa, per la quale vale quanto previsto dall’art. 17 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale. La garanzia dovrà essere tempestivamente reintegrata qualora, in corso d’opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dall’Amministrazione.

**Art. 6 – Pagamenti e tracciabilità dei flussi finanziari.**



All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti, alle condizioni previste dal Codice dei contratti e dall'art.7 del Capitolato speciale d'appalto, al maturare di ogni stato di avanzamento dei lavori di importo al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'articolo 30 del D.lgs 50/2016 e all'art. 194 del d.P.R. n. 207 del 2010 e dell'importo delle rate di acconto precedenti, non inferiore a euro 15.000,00 per i SAL inoltrati.

I pagamenti in acconto avverranno secondo le modalità previste dall'art. 13 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010 n. 136 e ss.m.ii. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010 n. 136 e ss.mm.ii.

A tal fine si comunica che ai lavori in oggetto è stato attribuito il **CIG 99006334D0** e il codice **CUP J51I22000320001** che dovranno essere indicati sulle fatture emesse per il servizio in oggetto.

**Art. 7 – Subappalto e cessione del contratto.**

Si rinvia a quanto indicato all'art. 16 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

**Art. 8 – Codice di comportamento.**

L'Appaltatore si impegna ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 105 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.



L'Appaltatore si obbliga altresì al rispetto del Codice di Comportamento Nazionale (DPR 62/2013) e aziendale, da ultimo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 10 del 03/02/2023 (pubblicata sul sito del Comune di Budrio in: Amministrazione trasparente/ Disposizioni generali/Atti generali/Codice disciplinare e Codice di condotta). A tale proposito le parti dichiarano che un eventuale comportamento elusivo od in violazione degli obblighi di condotta qualora compatibili, potranno costituire, per i casi di accertata grave violazione, clausola risolutiva o di decadenza dal rapporto, così come previsto e specificato nel Codice di Comportamento dell'Ente.

#### **Art. 9 - Trattamento dei dati personali.**

Si richiama quanto indicato all'art. 15 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale. Ai sensi del Regolamento del Parlamento Europeo n. 2016/679/UE relativo alla protezione dei dati personali (GDPR) e della normativa nazionale vigente, "Titolare del Trattamento" dei dati è l'Amministrazione Comunale di Budrio e, relativamente agli adempimenti inerenti il presente contratto, "Responsabile del Trattamento" è \_\_\_\_\_, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto.

L'Amministrazione e l'Appaltatore si impegnano all'adempimento degli obblighi derivanti dalla normativa suddetta.

#### **Art. 10 – Risoluzione e recesso dal contratto.**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016 e gli artt. 18 e 19 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.



**Art. 11 – Facoltà di revoca.**

L'Amministrazione, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. 50/2016.

**Art. 12 – Soluzione delle controversie.**

Eventuali controversie che dovessero insorgere tra l'Appaltatore e l'Amministrazione in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del contratto o degli atti che ne fanno parte o da questo richiamati, che non siano definibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro competente è fin d'ora indicato in quello di Bologna. È altresì esclusa la competenza arbitrale, ai sensi dell'art. 3, comma 19, della legge 24/12/2007, n. 244.

**Art. 13 – Conflitto di interesse e anticorruzione**

L'Appaltatore espressamente ed irrevocabilmente:

- a) dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente contratto;
- b) dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del contratto stesso;
- c) si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del presente Contratto rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni l'Appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque



di non aver attribuito incarichi, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, a ex dipendenti dell'Amministrazione che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, negli ultimi tre anni di servizio, per conto dell'Amministrazione nei confronti dell'Appaltatore medesimo. Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi dei precedenti commi, ovvero l'Appaltatore non rispettasse gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente Contratto, lo stesso si intenderà risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 cod. civ., per fatto e colpa dell'Appaltatore, che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

**Art. 14 – Domicilio delle parti.**

Si rinvia a quanto indicato all'art. 24 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

**Art. 15 – Rinvio.**

Per quanto non previsto dal presente contratto si rinvia al Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Per quanto non espressamente disciplinato si fa riferimento, in via gradata, al D.lgs. 50/2016 e alle norme in materia di contratti pubblici vigenti al momento della stipula, al codice civile e alle altre disposizioni normative vigenti.

**Art. 16 – Registrazione e spese contrattuali.**

Le spese inerenti e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata od esclusa, sono a completo ed esclusivo carico dell'Appaltatore, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi dell'Amministrazione. Il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 634 e ss.mm.ii., a cura e spese della parte richiedente.

**Art. 17 – Clausola finale.**



Il presente contratto costituisce manifestazione integrale della volontà negoziale delle parti che hanno altresì preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme. Qualunque modifica al presente atto non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto. L'eventuale invalidità o l'inefficacia di una delle clausole contrattuali non comporta l'invalidità o inefficacia dei medesimi atti nel loro complesso. Qualsiasi omissione o ritardo nella richiesta di adempimento del Contratto o di parte di esso da parte dell'Amministrazione non costituisce in nessun caso rinuncia ai diritti spettanti che l'Amministrazione si riserva comunque di far valere nei limiti della prescrizione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per l'Amministrazione \_\_\_\_\_ (\*)

Per l'Appaltatore \_\_\_\_\_ (\*)

(\*) Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

**IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA CON MODALITÀ VIRTUALE –  
AUTORIZZAZIONE N. 0013378 DEL 05/02/2014 AGENZIA DELLE  
ENTRATE DI BOLOGNA**



Repubblica Italiana

Finanziato

Comune di Budrio

dall'Unione europea

Città Metropolitana di Bologna

NextGenerationEU

**Registro scritture private n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2,  
COMPONENTE 4, INVESTIMENTO 3.4 BONIFICA DEL SUOLO DEI  
“SITI ORFANI”**

\*\*\*

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DELL’ESECUZIONE DEL PIANO  
DI CARATTERIZZAZIONE AI SENSI DEL D.LGS 152/06 - SITO  
ECOWATER BUDRIO (BO) – CUP J51I22000320001**

**ACCETTAZIONE ESPRESSA DELLE CLAUSOLE VESSATORIE**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del C.C., l’Appaltatore dichiara di aver preso visione ed accettare espressamente le clausole di cui agli artt. 3 (Termini di espletamento delle prestazioni e penali), 4 (Importo contrattuale ), 5 (Obblighi dell’Appaltatore), 6 (Pagamenti e tracciabilità dei flussi finanziari), 7 (Subappalto e cessione del contratto), 10 (Risoluzione e recesso dal contratto), 12 (Soluzione delle controversie), 16 (Registrazione e spese contrattuali).

Per l’Appaltatore Sig. Marco Lupi (\*)

(\*) Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.