



Repubblica Italiana

Finanziato

Comune di Budrio

dall'Unione europea

Città Metropolitana di Bologna

NextGenerationEU

\*\*\*

Registro scritture private n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL RIVESTIMENTO FACCIA A VISTA DELLA PARETE SUD-OVEST DELLA SCUOLA SECONDARIA INFERIORE QUIRICO FILOPANTI DI BUDRIO, ORA DENOMINATO INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA SUD-OVEST DELL'EDIFICIO OSPITANTE LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "QUIRICO FILOPANTI" IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 2**

IMPRESA AGGIUDICATARIA: OMNIA IMPIANTI SRL con sede in Via dei Fiori n. 28 – 87055 San Giovanni in Fiore (CS) – C.F./P.I. 02231890787

IMPORTO LAVORI: € 38.322,00 (di cui € 28.039,77 per lavori, € 3.337,28 per oneri della sicurezza e 6.944,95 per somme a disposizione)

ATTO DI AFFIDAMENTO LAVORI: Determinazione n. 485/2021

CUP: J57H21004510001

CIG: 8902976835

### ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'anno \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il giorno \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_, con la presente scrittura privata da valere a tutti gli effetti di legge tra:

- il Comune di Budrio (BO) con sede in Piazza Filopanti n. 11 P.I.

00510771207 – Codice Fiscale 00469720379 nella persona dell' \_\_\_\_\_,

Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio dichiara di intervenire nel presente atto non in proprio, ma in nome, per conto ed interesse dell'Ente che rappresenta;

- il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_ di OMNIA IMPIANTI SRL con sede a San Giovanni in Fiore (CS) – Via Dei Fiori n. 28 CAP 87055, domiciliata per la carica presso la suddetta sede e autorizzata a sottoscrivere il presente atto in qualità di legale rappresentante di Omnia Impianti SRL di seguito nel presente atto semplicemente “Impresa”;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 485, del 14 settembre 2021, i lavori in oggetto sono stati appaltati all'operatore economico OMNIA IMPIANTI SRL, con sede in Via dei Fiori n. 28 – 87055 San Giovanni in Fiore (CS) – C.F./P.I. 02231890787, per un importo complessivo di euro € 38.322,00 I.V.A. 22% compresa;

- si è riscontrata, a seguito di diffusi saggi esplorativi dello stato di fatto, la necessità di una modifica del progetto originario, che prevedeva la demolizione e la ricostruzione della parete sud-ovest della scuola secondaria di primo grado di Budrio, in un intervento di manutenzione straordinaria che prevede il consolidamento della controparete esterna, senza la demolizione del paramento stesso, in modo tale da consentire il regolare svolgimento delle lavorazioni programmate;

- si è pertanto ravvisata la necessità di una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 che prevede lavori

diversi e meno impattanti di quelli del progetto esecutivo posto a base di gara;

- la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 viene redatta per realizzare a regola d'arte i lavori di consolidamento della parete di cui ai punti precedenti, sotto il profilo tecnico o economico per la stessa Amministrazione;

- per i suddetti lavori è stata redatta dal Direttore dei Lavori apposita modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016, acquisita al prot. gen. n. 9125/2023;

- i lavori oggetto di modifica contrattuale non alterano le condizioni del Contratto principale, né la sostanza del progetto;

- detta modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 è stata approvata con Delibera di Giunta n. 33 del 28/03/2023;

Tutto ciò premesso con il presente atto si conviene quanto segue:

**Art. 1** – Il Sig. \_\_\_\_\_, dopo aver preso visione della modifica contrattuale suddetta, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori così modificati, il tutto come riportato nella modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016, conservata in atti presso lo scrivente e che, seppur non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto. Tutte le lavorazioni saranno eseguite nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui al Capitolato speciale d'appalto allegato al Contratto principale. Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nella determinazione n. 485/2021.

**Art. 2** – La suddetta impresa nella persona del legale rappresentante Sig.

\_\_\_\_\_, dichiara e si impegna ad accettare la modifica contrattuale;

**Art. 3** - L'importo totale complessivo dei lavori di che trattasi viene riportato di seguito:

- € 28.039,77 per lavori a corpo;
- € 3.337,28 per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- € 6.944,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Art. 4** - Per effetto dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori è posticipato di 180 giorni.

**Art. 5** - Il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 634 e successive modifiche ed integrazioni, a cura e spese della parte richiedente. L'imposta di bollo è assolta.

**Art. 6** - Il presente atto viene sottoscritto dal Sig. \_\_\_\_\_ in modalità analogica e dal Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio \_\_\_\_\_ a mezzo firma digitale valida alla data odierna in osservanza del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per l'Amministrazione: \_\_\_\_\_ (\*)

Per l'Appaltatore: \_\_\_\_\_

(\*) Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.