

## DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE N. 5 DEL 24/01/2005

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL CORRISPETTIVO MONETARIO DA PAGARSI IN LUOGO DELLA CESSIONE DELLE AREE E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE NEI CASI PREVISTI DAL P.R.G.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTE le delibere consiliari n. 15/1998, n. 66/1998 relative alla determinazione del corrispettivo monetario da pagarsi in luogo della cessione delle aree e delle opere di urbanizzazione nei casi previsti dal P.R.G. e la delibera di Giunta Municipale n. 188 del 23/12/2003 di aggiornamento sulla base dell'indice Istat del biennio;

VISTA la proposta di aggiornamento del 20/01/2005 redatta dal Settore Edilizia Pubblica nella quale si evidenziano costi effettivi di acquisto e realizzazione di aree a destinazione Parcheggi pubblici e Verde pubblico sensibilmente superiori ai valori rilevati nelle precedenti stime ed in seguito aggiornati secondo indici Istat;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiornamento del corrispettivo in oggetto sulla base dei costi effettivi di realizzazione;

VISTI gli artt. 21 e 23 della L.R. 47/78 e successive modificazioni;

DATO ATTO che il Responsabile del Settore Edilizia Privata, Urbanistica, Commercio e Polizia Amministrativa ha espresso parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs 267/2000;

A voti unanimi espressi in forma palese;

### DELIBERA

1) di aggiornare come di seguito il prezzo della monetizzazione degli standard comprensivo del valore di sedime dell'area, costo di realizzazione dell'opera, spese tecnico-amministrative:

	Parcheggi	Verde
- Budrio-Capoluogo	€ 189,00/mq.	€ 149,00/mq.;
- Mezzolara	€ 165,00/mq.	€ 125,00/mq.;
- Prunaro, Vedrana, Cazzano	€ 145,00/mq.	€ 105,00/mq.;
- Bagnarola, Vigorso, Armarolo, Dugliolo e zona agricola	€ 126,00/mq.	€ 86,00/mq.;

2) di disporre che tali importi siano applicati alle istanze pervenute dopo l'esecutività del presente atto;

3) di richiamare quanto disposto ai punti 4, 5, della delibera consiliare n. 15/1998;

4) di dichiarare, a voti unanimi espressi in forma palese, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134 - 4° comma del decreto legislativo 18/08/2000 n. 267.