



Repubblica Italiana

Finanziato

Comune di Budrio

dall'Unione europea

Città Metropolitana di Bologna

NextGenerationEU

Registro scritture private n. ___ del _____

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2,
COMPONENTE 4, INVESTIMENTO 3.4 BONIFICA DEL SUOLO DEI
“SITI ORFANI”**

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI
REDAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE E ANALISI DI
RISCHIO AI SENSI DEL D. LGS. 152/2006, DIREZIONE LAVORI E
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA RELATIVI ALLA PROCEDURA
DI BONIFICA DEL SITO ECOWATER BUDRIO (BO) – CUP
J51I22000320001**

Con la presente scrittura privata, valevole a tutti gli effetti di legge, tra:

- Comune di Budrio, con sede a Budrio, Piazza Filopanti n. 11, P.I. 00510771207 - C.F. 004697200379, nella persona dell’Ing. _____ in qualità di Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio (atti del Sindaco nn. 20/2022 e 21/2022), domiciliato per la carica presso il Comune, il quale dichiara di intervenire nel presente atto non in proprio, ma in nome, per conto ed interesse del Comune stesso, di seguito denominato “Amministrazione”

e

- S.G.I. Ingegneria Srl con sede in Via Felice Gioelli n. 30 – 44122 Ferrara, P.I.

e C.F. 01682020381, nella persona del legale rappresentante
_____, di seguito denominato "Appaltatore"

si conviene e stipula quanto segue.

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 949 del 22/12/2022, a seguito di trattativa diretta (RDO n. 3365676) esperita mediante il Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione di Consip (MEPA), sono stati affidati all'Operatore Economico S.G.I. Ingegneria Srl con sede in Via Felice Gioelli n. 30 – 44122 Ferrara, P.I. e C.F. 01682020381, per un valore globale pari ad € 92.550,00 (oneri 4% ed Iva esclusi), i servizi tecnici di redazione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di Rischio, ai sensi del D. Lgs. 152/2006, Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza relativi alla procedura di bonifica del sito Ecowater Budrio (BO) così come previsti nella Scheda specifica di intervento di cui all'Accordo tra il Ministero della Transizione Ecologica, i soggetti attuatori e i soggetti attuatori esterni per la disciplina delle modalità di attuazione e la ripartizione delle risorse finanziarie di cui all'art. 7 del Piano di Azione relativo alla Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "suolo dei siti orfani" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decreto del 4 agosto 2022 (GU n. 239 del 12/10/2022) e sulla base del relativo Capitolato speciale descrittivo e prestazionale controfirmato dall'operatore economico, per accettazione, in sede di presentazione dell'offerta economica;
- con medesima determinazione n. 949/2022 è stata impegnata la relativa spesa e si è dato atto che il contratto tra le parti sarà stipulato in forma di scrittura privata;
- si è provveduto nei confronti dell'Appaltatore, alla verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara ed essenziali ai fini della stipula del presente contratto;

- con verbale del 02/02/2023 è stata effettuata la consegna del servizio in via d'urgenza nelle more della stipulazione del contratto, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
- l'Appaltatore ha consegnato la polizza fidejussoria per la garanzia definitiva n. _____ rilasciata da _____ per l'importo di € _____ (ai sensi di quanto previsto dall'art. 103, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, pari al 10% dell'importo contrattuale, ridotta del 50% poiché la ditta è in possesso di _____);
- l'Appaltatore è altresì in possesso della polizza n. _____ rilasciata da _____ a copertura dei rischi di natura professionale prevista dall'art. 24, comma 4, del D.lgs. 50/2016;
- si rende necessario procedere alla stipulazione del relativo contratto d'appalto.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

fra le parti come sopra costituite, previa ratifica e conferma delle premesse si stipula quanto segue:

Art. 1 – Oggetto del contratto.

L'Amministrazione affida all' _____ (in seguito denominato Appaltatore) i servizi tecnici di redazione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di Rischio, ai sensi del D. Lgs. 152/2006, Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza relativi alle attività di bonifica del sito EcoWater Treatment di Agra Srl a Budrio (BO) come previste nella Scheda specifica di intervento di cui all'Accordo tra il Ministero della Transizione Ecologica, i soggetti attuatori e i soggetti attuatori esterni per la disciplina delle modalità di attuazione e la ripartizione delle risorse finanziarie di cui all'art. 7 del Piano di Azione relativo alla Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "suolo dei siti orfani" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decreto del 4 agosto 2022 (GU n. 239 del 12/10/2022), come descritti nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale sottoscritto per ac-

cettazione in fase di presentazione dell'offerta e che, seppur non materialmente allegato al presente atto si intende parte integrante e sostanziale dello stesso, concernenti:

- redazione del Piano di Caratterizzazione (PdC) e Analisi di Rischio (AdR) ai sensi del D.Lgs. 152/2006;

- progettazione degli interventi di bonifica o messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 152/2006;

- direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di bonifica e di messa in sicurezza.

L'Appaltatore, con la firma del presente atto, dichiara:

- di essere abilitato alle prestazioni di cui trattasi;

- di essere in regola con i versamenti contributivi previsti dalle norme vigenti.

Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è l'Ing. _____.

Art. 2 – Prestazioni professionali e contenuto del servizio

Nello specifico il presente contratto ha ad oggetto le seguenti attività professionali correlate all'oggetto:

- 1) Piano di Caratterizzazione/piano di Indagini e Modello concettuale/ specifiche tecniche delle indagini da eseguire comprensivo di riunioni tecniche/conferenza di Servizi e sopralluogo presso il sito;
- 2) Progetto di messa in sicurezza d'emergenza per la rimozione delle principali (I Fase) sorgenti primarie di contaminazione comprensivo di progettazione opere provvisoriale, demolizione strutture pericolanti e documentazione da predisporre per la gara d'appalto dei lavori;

- 3) Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di rimozione delle principali sorgenti di contaminazione di cui al punto 2 e relazione descrittiva degli interventi eseguiti;
- 4) Direzione operativa di cantiere comprensivo di spese di trasferta in A/R per la durata complessiva delle indagini (indagini terreni, acque sotterranee);
- 5) Relazione tecnica descrittiva di tutte le indagini eseguite e formulazione del modello concettuale specifico;
- 6) Analisi di rischio ai sensi del D. Lgs 152/06 matrice terreni;
- 7) Analisi di rischio ai sensi del D. Lgs 152/06 matrice acque sotterranee;
- 8) Progetto operativo di bonifica e/o Progetto di Messa in sicurezza permanente e Progetto di rimozione sorgenti di contaminazione (II fase);
- 9) Progetto operativo di bonifica matrice acque sotterranee (escluso eventuale test pilota se necessario);
- 10) Predisposizione documentazione tecnica per la gara d'appalto – Progetto esecutivo compreso coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- 11) Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione;
- 12) Direzione Lavori compreso relazione di fine lavori.

Art. 3 – Termini di espletamento delle prestazioni e penali

L'inizio delle attività decorrono dalla data di consegna dei servizi stessi, avvenuta in via d'urgenza in data 02/02/2023, e termineranno entro i tempi necessari per il rispetto delle tempistiche normative e quelli fissati dalla Scheda dell'Intervento come da Accordo tra il Ministero della Transizione Ecologica, i soggetti attuatori e i soggetti attuatori esterni per la disciplina delle modalità di attuazione e la ripartizione delle risorse finanziarie di cui all'art. 7 del Piano di Azione relativo alla Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "suolo dei siti orfani" del Piano

Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decreto del 4 agosto 2022 (GU n. 239 del 12/10/2022).

Il rispetto del termine finale è comprovato dalla data di consegna degli elaborati al protocollo generale dell'Ente. Dovranno essere considerati per ogni fase i tempi necessari alla predisposizione di tutta la documentazione occorrente per le richieste di ottenimento pareri, visti ed autorizzazioni da parte degli enti preposti per l'intervento in questione. In tale arco di tempo verranno conteggiati anche i tempi occorrenti per l'adeguamento della documentazione predisposta alle eventuali prescrizioni, osservazioni, ecc. formulate dagli enti preposti.

L'Affidatario non potrà ritardare, sospendere od interrompere unilateralmente l'esecuzione del servizio.

Per ogni giorno di ritardo, imputabile all'Appaltatore, sui tempi stabiliti nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, verrà applicata per ogni giorno di ritardo sui tempi stabiliti una penale nella misura del 0,1% dell'importo netto del corrispettivo stabilito nel contratto per ciascuna fase progettuale, fino alla concorrenza del 20% del medesimo importo, oltre al quale la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto, salvo il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento del maggior danno derivante dall'inadempimento contrattuale. Al fine di garantire il rispetto dei cronoprogrammi finanziari di attuazione degli interventi, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto qualora il ritardo accumulato nel rilascio degli elaborati progettuali, senza giustificato motivo, per ciascun livello di progettazione, sia superiore al termine essenziale di 30 giorni naturali e consecutivi oltre i termini contrattuali.

In relazione alle **Penali relative alle Pari Opportunità**, si fa riferimento a quanto indicato dal Decreto del 7 Dicembre 2021 "Adozione delle linee guida volte a favo-

rire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC all'art. 1 – punto 7, nonché all'articolo 16.2 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

In ragione del particolare interesse della Stazione appaltante all'ultimazione anticipata del servizio, qualora la predetta ultimazione finale avvenga in anticipo rispetto al termine contrattualmente previsto, e l'esecuzione dell'appalto sia conforme alle obbligazioni assunte, all'appaltatore è riconosciuto un **premio**, per ogni giorno di anticipo sul termine finale, pari al 0,6 per cento dell'importo giornaliero della penale; il premio di accelerazione non si applica alle scadenze intermedie o alle ultimazioni parziali. Tale premio è riconosciuto utilizzando le somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti e nei limiti delle risorse disponibili.

Art. 4 – Importo contrattuale.

Il valore del presente contratto è fissato in € 96.252,00 (oneri 4% inclusi), oltre I.v.a. al 22% per complessivi € 117.427,44; nello specifico il corrispettivo sarà determinato in base alla quantità dei servizi effettivamente eseguiti che verranno definiti in funzione delle esigenze che emergeranno dal Piano di Caratterizzazione e Analisi del Rischio ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e in generale dai diversi step progettuali così come indicato all'art. 6 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale. Il totale delle prestazioni non potrà comunque eccedere il valore contrattuale.

Sono considerati inclusi nell'importo sopra riportato anche gli oneri non specificatamente dettagliati nell'art. 6 sopra citato, ma comunque necessari per la buona e completa esecuzione dei servizi affidati, anche nel caso siano derivati da richieste del Committente per l'osservanza di norme di legge e di regolamento,

nonché delle norme del Codice Civile che riguardano la perizia e le buone regole dell'arte nell'espletamento delle prestazioni professionali. I costi della sicurezza sono considerati pari a 0 (zero), poiché il servizio è di natura intellettuale e non vi sono rischi d'interferenza ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

Art. 5 – Obblighi dell'Appaltatore.

L'Appaltatore è tenuto alla completa e perfetta esecuzione del servizio previsto dal Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, con personale e mezzi propri, senza gravare in alcun modo sulla struttura organizzativa dell'Amministrazione.

Si rinvia al Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, artt. 8, 9, 10, 28, per l'elencazione degli obblighi specifici dell'Appaltatore, con particolare riguardo a:

- Specifiche tecniche, caratteristiche degli elaborati di progetto ed **obblighi di informazione e pubblicità** (art. 8);

- Adozione dei criteri minimi ambientali – **CAM** (art. 9);

- Rispetto del principio “Do No Significant Harm” – **DNSH** (art. 10). In particolare, per l'intervento in oggetto si dovrà far riferimento alle seguenti schede di cui alla Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd DNSH)” allegata alla circolare n. 32 del Ministero dell'Economia e delle Finanze (prot. 309464 del 30/12/2021), per le parti pertinenti al caso in oggetto: Scheda n. 2 “*Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali*” - Scheda n. 5 “*Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici*” - Scheda n. 12 “*Produzione elettricità da pannelli solari*”;

- Rispetto di quanto indicato dal Decreto del 7 Dicembre 2021 “Adozione delle linee guida volte a favorire le **pari opportunità di genere e generazionali**, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati

con le risorse del PNRR e del PNC all'art. 1 – punto 7” (art. 28).

Nel caso in cui, ai fini dell'esecuzione del servizio in oggetto, l'Appaltatore o i suoi subappaltatori debbano ricorrere all'assunzione di nuovo personale sono tenuti ad osservare quanto previsto, in tema di occupazione giovanile e femminile, dal Decreto 7 dicembre 2021.

A garanzia della corretta esecuzione l'Appaltatore ha prestato la garanzia richiamata in premessa, per la quale vale quanto previsto dall'art. 22 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale. La garanzia dovrà essere tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dall'Amministrazione.

Art. 6 – Pagamenti e tracciabilità dei flussi finanziari.

I pagamenti in acconto avverranno secondo le modalità previste dall'art. 7 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010 n. 136 e ss.m.ii.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010 n. 136 e ss.mm.ii.

A tal fine si comunica che ai lavori in oggetto è stato attribuito il **CIG DERIVATO 9559549564** e il codice **CUP J51I22000320001** che dovranno essere indicati sulle fatture emesse per il servizio in oggetto.

Art. 7 – Subappalto e cessione del contratto.

L'Appaltatore non può avvalersi del subappalto, ad eccezione dei casi previsti dall'art 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 con l'applicazione delle procedure di cui all'art 105 del D.Lgs. n. 50/2016, in caso di indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di

elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. È vietata la cessione totale o parziale del contratto; ogni atto contrario è nullo. Il subappalto è ammesso unicamente per le attività di cui all'art. 31, comma 8 del Codice. Resta comunque ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Art. 8 – Codice di comportamento.

L'Appaltatore si obbliga altresì al rispetto del Codice di Comportamento Nazionale (DPR 62/2013) e aziendale, da ultimo approvato dall'Unione Terre di Pianura con delibera di Giunta Unione n. 4 del 18/1/2016 (pubblicata sul sito dell'Unione Terre di Pianura in: Amministrazione trasparente/Disposizioni generali/Atti generali/Codici di comportamento). A tale proposito le parti dichiarano che un eventuale comportamento elusivo od in violazione degli obblighi di condotta qualora compatibili, potranno costituire, per i casi di accertata grave violazione, clausola risolutiva o di decadenza dal rapporto, così come previsto e specificato nel Codice di Comportamento dell'Unione Terre di Pianura.

Art. 9 - Trattamento dei dati personali.

Si richiama quanto indicato all'art. 20 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Ai sensi del Regolamento del Parlamento Europeo n. 2016/679/UE relativo alla protezione dei dati personali (GDPR) e della normativa nazionale vigente, "Titolare del Trattamento" dei dati è l'Amministrazione Comunale di Budrio e, relativamente agli adempimenti inerenti il presente contratto, "Responsabile del Trattamento" è l'Ing. _____, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto. L'Amministrazione e l'Appaltatore si impegnano all'adempimento degli obblighi derivanti dalla normativa suddetta.

Art. 10 – Risoluzione e recesso dal contratto.

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016 e gli artt. 23 e 24 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Art. 11 – Facoltà di revoca.

L'Amministrazione, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. 50/2016.

Art. 12 – Soluzione delle controversie.

Eventuali controversie che dovessero insorgere tra l'Appaltatore e l'Amministrazione in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del contratto o degli atti che ne fanno parte o da questo richiamati, che non siano definibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro competente è fin d'ora indicato in quello di Bologna. È altresì esclusa la competenza arbitrale, ai sensi dell'art. 3, comma 19, della legge 24/12/2007, n. 244.

Art. 13 – Conflitto di interesse e anticorruzione

L'Appaltatore espressamente ed irrevocabilmente:

- a) dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente contratto;
- b) dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del contratto stesso;
- c) si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del

presente Contratto rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni l'Appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, a ex dipendenti dell'Amministrazione che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, negli ultimi tre anni di servizio, per conto dell'Amministrazione nei confronti dell'Appaltatore medesimo e di non presentare altre cause di inconferibilità/incompatibilità a svolgere prestazioni professionali nell'interesse dell'Ente.

Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi dei precedenti commi, ovvero l'Appaltatore non rispettasse gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente Contratto, lo stesso si intenderà risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 Cod. Civ., per fatto e colpa dell'Appaltatore, che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

Art. 14 – Domicilio delle parti.

Si rinvia a quanto indicato all'art. 31 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Art. 15 – Rinvio.

Per quanto non previsto dal presente contratto si rinvia al Capitolato speciale descrittivo e prestazionale. Per quanto non espressamente disciplinato si fa riferimento, in via gradata, al D.lgs. 50/2016 e alle norme in materia di contratti pubblici vigenti al momento della stipula, al codice civile e alle altre disposizioni

normative vigenti.

Art. 16 – Registrazione e spese contrattuali.

Le spese inerenti e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata od esclusa, sono a completo ed esclusivo carico dell'Appaltatore, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi dell'Amministrazione.

Il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 634 e ss.mm.ii., a cura e spese della parte richiedente.

Art. 17 – Clausola finale.

Il presente contratto costituisce manifestazione integrale della volontà negoziale delle parti che hanno altresì preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme. Qualunque modifica al presente atto non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto. L'eventuale invalidità o l'inefficacia di una delle clausole contrattuali non comporta l'invalidità o inefficacia dei medesimi atti nel loro complesso. Qualsiasi omissione o ritardo nella richiesta di adempimento del Contratto o di parte di esso da parte dell'Amministrazione non costituisce in nessun caso rinuncia ai diritti spettanti che l'Amministrazione si riserva comunque di far valere nei limiti della prescrizione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per l'Amministrazione _____ (*)

Per l'Appaltatore _____ (*)

(*) Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA CON MODALITÀ VIRTUALE –
AUTORIZZAZIONE N. 0013378 DEL 05/02/2014 AGENZIA DELLE
ENTRATE DI BOLOGNA

