

COMUNE DI BUDRIO – SEMESTRE 1/2023******Aggiornato alla DGR n. 767 del 16/05/2022****RIFERIMENTO VALORI MEDI TABELLE OMI – ZONA B2****COSTO CONVENZIONALE "A" - 47,5% delle tabelle OMI****RESIDENZIALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

	CAPOLUOGO			
Abitazioni civili A/2	1.092,50			
Abitazioni tipo economico A/3	864,50			
Abitazioni signorili A/1	1.627,83			
Abitazioni tipiche A/11	1.037,88			
Ville e villini A/7 A/8	1.021,25			

COMMERCIALE/DIREZIONALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)

	CAPOLUOGO			
Negozi	783,75			
Centri commerciali	1.660,60			
Uffici	928,63			
Laboratori	579,03			
Magazzini	404,23			

CAPANNONI (importo da utilizzare per calcolo QCC)

	CAPOLUOGO			
Capannoni tipici	308,75			

PERCENTUALI "P" IN RELAZIONE AL COSTO DI COSTRUZIONE UNITARIO MAGGIORATO "B"**PER RESIDENZIALI**

Classi di valori "B" (€/mq)	%
<500	5
501 - 1000	6
1001 - 1500	7
1501 - 2000	8
2001 - 2500	9
2501 - 3000	10
3001 - 3500	11
3501 - 4000	12
4001 - 4500	13
> 4500	14

abitazioni di lusso	20
---------------------	----

PER ALTRI USI

NC / AM/ DR	10
RE	5

COMUNE DI BUDRIO – SEMESTRE 1/2023******Aggiornato alla DGR n. 767 del 16/05/2022****RIFERIMENTO VALORI MEDI TABELLE OMI – ZONA E1****COSTO CONVENZIONALE "A" - 47,5% delle tabelle OMI****RESIDENZIALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

		MEZZOLARA		
Abitazioni civili A/2		831,25		
Abitazioni tipo economico A/3		676,88		
Abitazioni signorili A/1		1.238,56		
Abitazioni tipiche A/11		789,69		
Ville e villini A/7 A/8		831,25		

COMMERCIALE/DIREZIONALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)

		MEZZOLARA		
Negozi		586,63		
Centri commerciali		1.263,50		
Uffici		706,56		
Laboratori		440,56		
Magazzini		307,56		

CAPANNONI (importo da utilizzare per calcolo QCC)

		MEZZOLARA		
Capannoni tipici		261,25		

PERCENTUALI "P" IN RELAZIONE AL COSTO DI COSTRUZIONE UNITARIO MAGGIORATO "B"**PER RESIDENZIALI**

Classi di valori "B" (€/mq)	%
<500	5
501 - 1000	6
1001 - 1500	7
1501 - 2000	8
2001 - 2500	9
2501 - 3000	10
3001 - 3500	11
3501 - 4000	12
4001 - 4500	13
> 4500	14

abitazioni di lusso	20
---------------------	----

PER ALTRI USI

NC / AM/ DR	10
RE	5

COMUNE DI BUDRIO – SEMESTRE 1/2023******Aggiornato alla DGR n. 767 del 16/05/2022****RIFERIMENTO VALORI MEDI TABELLE OMI – ZONA D1****COSTO CONVENZIONALE "A" - 47,5% delle tabelle OMI****RESIDENZIALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

			CENTO	
Abitazioni civili A/2			950,00	
Abitazioni tipo economico A/3			802,75	
Abitazioni signorili A/1			1.415,50	
Abitazioni tipiche A/11			902,50	
Ville e villini A/7 A/8			855,00	

COMMERCIALE/DIREZIONALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)

			CENTO	
Negozi			769,50	
Centri commerciali			1.444,00	
Uffici			807,50	
Laboratori			503,50	
Magazzini			351,50	

CAPANNONI (importo da utilizzare per calcolo QCC)

			CENTO	
Capannoni tipici			308,75	

PERCENTUALI "P" IN RELAZIONE AL COSTO DI COSTRUZIONE UNITARIO MAGGIORATO "B"**PER RESIDENZIALI**

Classi di valori "B" (€/mq)	%
<500	5
501 - 1000	6
1001 - 1500	7
1501 - 2000	8
2001 - 2500	9
2501 - 3000	10
3001 - 3500	11
3501 - 4000	12
4001 - 4500	13
> 4500	14
abitazioni di lusso	20

PER ALTRI USI

NC / AM/ DR	10
RE	5

COMUNE DI BUDRIO – SEMESTRE 1/2023******Aggiornato alla DGR n. 767 del 16/05/2022****RIFERIMENTO VALORI MEDI TABELLE OMI – ZONA R1****COSTO CONVENZIONALE "A" - 47,5% delle tabelle OMI****RESIDENZIALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)**

				EXTRA URB.
Abitazioni civili A/2				807,50
Abitazioni tipo economico A/3				725,56
Abitazioni signorili A/1				1.203,18
Abitazioni tipiche A/11				767,13
Ville e villini A/7 A/8				807,50

COMMERCIALE/DIREZIONALE (importo da utilizzare per calcolo QCC)

				EXTRA URB.
Negozi				654,08
Centri commerciali				1.227,40
Uffici				686,38
Laboratori				427,98
Magazzini				298,78

CAPANNONI (importo da utilizzare per calcolo QCC)

				EXTRA URB.
Capannoni tipici				261,25

PERCENTUALI "P" IN RELAZIONE AL COSTO DI COSTRUZIONE UNITARIO MAGGIORATO "B"**PER RESIDENZIALI**

Classi di valori "B" (€/mq)	%
<500	5
501 - 1000	6
1001 - 1500	7
1501 - 2000	8
2001 - 2500	9
2501 - 3000	10
3001 - 3500	11
3501 - 4000	12
4001 - 4500	13
> 4500	14
abitazioni di lusso	20

PER ALTRI USI

NC / AM/ DR	10
RE	5