

OGGETTO: Domanda non vincolante di determinazione del corrispettivo per il riscatto totale e per il calcolo del prezzo massimo di cessione ai sensi della vigente convenzione

Il sottoscritto _____ nato a _____ (_____)

il _____, residente a _____ (_____)

in via _____ n. _____, C.F. _____

Tel./Cell. _____, email _____;

anche in nome e per conto degli altri aventi titolo,

- (nome e cognome) _____, C.F. _____;

- (nome e cognome) _____, C.F. _____;

che sottoscrivono per accettazione;

VISTA l'iniziativa comunale, ai sensi L. 448/98 e s.m.i., riguardante la cessione del Diritto di Superficie o modifica dell'attuale regime del Diritto di Proprietà ed eliminazione completa dei vincoli gravanti sull'immobile sito in via _____ n. _____, catastalmente censito al Foglio _____

Mappale/Particella _____ sub. _____;

CHIEDE/CHIEDONO

(barrare la voce interessata)

il calcolo del **CORRISPETTIVO PER IL RISCATTO TOTALE**: cessione del Diritto di Superficie o modifica dell'attuale regime del Diritto di Proprietà ed eliminazione completa dei vincoli gravanti sull'immobile, ai sensi della L. 448/98 e s.m.i.

il calcolo del **PREZZO MASSIMO** di cessione dell'immobile ai sensi della vigente convenzione.

DICHIARA/NO

- di essere a conoscenza che detta valutazione avrà validità di mesi sei, decorrenti dalla data riportata sulla valutazione stessa;
- di essere inoltre a conoscenza delle modalità e condizioni per accedere a tale opportunità, così come definite dalla L. 448/98 e s.m.i..

ALLEGA/NO

- copia dell'atto di assegnazione e/o dell'atto di proprietà dell'area e dell'immobile oggetto della richiesta;
- copia del documento di identità e del codice fiscale di tutti gli aventi causa;
- copia planimetria catastale aggiornata dell'immobile principale e delle sue pertinenze (cantina, box, ...);
- copia della tabella millesimi approvata dall'assemblea condominiale (nel caso di alloggi in condominio);
- ricevuta di pagamento dei Diritti di Segreteria pari ad € 60,00 per il calcolo del CORRISPETTIVO PER IL RISCATTO TOTALE e pari ad € 30,00 per il calcolo del PREZZO MASSIMO.

IL RICHIEDENTE

Luogo e data _____

(firma) _____

GLI ALTRI AVENTI TITOLO

(firma) _____

(firma) _____

NOTE – MODALITÀ DI PAGAMENTO:

Il pagamento del Diritti di Segreteria dovrà essere eseguito attraverso la piattaforma pubblica **PAGOPA**, nel seguente modo:

1. Accedere al Portale dei Pagamenti del Comune di Budrio disponibile al sito: <https://budrio.comune.pluginpay.it/>
2. Andare alla sezione "**PAGAMENTO SPONTANEO**";
3. Selezionare dall'elenco la voce "**DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA**";
4. Inserire i dati del pagamento e i dati anagrafici necessari per la definizione del versamento;
5. Al termine della procedura scegliere se:
 - a) effettuare la stampa del relativo documento, completo di IUV (Identificativo Posizione), barcode e QR-code, necessari per il pagamento presso:
 - tutti gli Uffici Postali del territorio;
 - le tabaccherie con circuito Banca 5 e i punti vendita SisalPay, LIS Paga (Lottomatica), PayTipper, etc.;
 - le banche e gli altri prestatori di servizio di pagamento (PSP) aderenti all'iniziativa tramite gli altri canali da questi messi a disposizione (come ad esempio: sportello fisico, ATM, Mobile banking, Phone banking)
 - b) procedere con il pagamento online, scegliendo tra i diversi strumenti di pagamento disponibili direttamente online:
 - carta di credito/debito sui principali circuiti (Visa, MasterCard, etc.);
 - conto corrente con bonifico bancario anche utilizzando il circuito MyBank (se la propria banca ha attivato questo servizio);
 - altri metodi di pagamento, come PayPal, SatisPay o Bancomat Pay.