



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	Laura Pollacci
E-mail	laura.pollacci@comune.budrio.bo.it
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	16/02/1976

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a) Dal 1.10.2018 ad oggi
- Nome e indirizzo del datore di lavoro COMUNE DI BUDRIO
- Tipo di azienda o settore Settore Edilizia Privata e Urbanistica
- Tipo di impiego Responsabile del Settore, categoria D, contratto a tempo determinato
- Principali mansioni e responsabilità
 - Servizio Urbanistica
Coordinamento con la pianificazione sovraordinata e Accordi Territoriali;
Strumenti urbanistici e realizzazione nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG) in attuazione alla nuova legge urbanistica n.24/17;
Piani urbanistici attuativi e relative varianti;
Piani di settore con valenza territoriale;
Gestione cartografica nell'ambito del Sistema Informativo Territoriale (sit);
Opere di urbanizzazione e conferenze dei servizi;
 - Servizio Edilizia Privata
Compiti attribuiti allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE);
Gestione della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio;
Verifica delle violazioni e degli illeciti edilizi;
Contributi per il superamento delle barriere architettoniche;
Permessi di costruire, SCIA, CIL;
RUE;
Contributo di costruzione a seguito della DAL 186/18;
Certificati di conformità edilizia e agibilità;
Edilizia Convenzionata;
 - Servizio Ambiente
Tutela ambientale del territorio;
Controllo animali, gestione canile, lotta alle zanzare;
Valutazioni di impatto ambientale (VIA);
Autorizzazione abbattimento esemplari arborei;
Verifiche industrie insalubri;
Servizio raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti urbani;
Campagne informative, attività di promozione;
Servizio Idrico Integrato;
Manutenzione e gestione del verde di proprietà comunale;
Piano attività estrattive;

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Servizio Patrimonio
 Gestione inventario beni immobili;
 Gestione immobili di proprietà comunale;
 Contratti di locazione per locali di proprietà comunale;
 Gestione PeeP;
 Espropriazioni, acquisizioni al patrimonio dell'ente, frazionamenti e aggiornamenti catastali;
 Occupazioni suolo pubblico a titolo permanente;
 Erogazione contributi eventi calamitosi.

Dal 3.03.2008 al 30.09.2018
 COMUNE DI BOLOGNA

Settore Territorio e Urbanistica, Unità Interventi Urbanistici (oggi Settore Piani e Progetti Urbanistici e Unità Pianificazione Attuativa)
 Specialista Architetto Jr, categoria D, retribuzione D3, contratto a tempo indeterminato

- Partecipazione alla realizzazione del nuovo Piano Strutturale Comunale (PSC) del Comune di Bologna, in particolare ho fatto parte del gruppo di lavoro per la "Nuova Cartografia di PRG in forma digitalizzata: variante per le tavole contenenti la zonizzazione di piano e correzioni di errori meramente formali; individuazione delle aree soggette a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art.46 della LR 31/02. Variante grafica e normativa al vigente PRG ai sensi dell'art.15 della LR 47/78 e sue modifiche e integrazioni."
- Attività istruttoria degli strumenti attuativi preventivi (Piani Particolareggiati e PUA) di iniziativa pubblica e privata. Predisposizione di pareri e istruttorie inerenti la pianificazione urbanistica e territoriale e la localizzazione di opere pubbliche in variante agli strumenti urbanistici (POC).
- Attività istruttoria dei progetti compresi negli strumenti attuativi per il rilascio dei necessari titoli abilitativi.
- Gestione dei rapporti con attori, Responsabili delle urbanizzazioni, Enti e soggetti esterni anche ai fini dell'approvazione dei certificati di collaudo delle opere di urbanizzazione e loro successiva presa in carico/acquisizione da parte dell'Amministrazione.
- Collaborazione con altri Enti Territoriali o Settori per la formazione di strumenti urbanistici sovraordinati o di Settore.
- Predisposizione di pareri, istruttorie inerenti la pianificazione urbanistica e conferenze dei servizi, per l'approvazione di Piani Operativi Comunali (POC).
- Collaborazione nell'ambito dell'attività della stessa U. I. alla predisposizione dei provvedimenti di variante alla strumentazione vigente (Psc, POC e Rue).
- Attività istruttoria relativa ai procedimenti di accertamento di conformità urbanistica delle opere di interesse dello Stato, della Regione e della Provincia, nonché delle opere di interesse comunale, oltre all'accertamento della conformità delle opere degli Enti non Territoriali.
- "Agente del cambiamento" di cui all'art.3 co.10 del Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e conseguenti adempimenti

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

dal 1.03.2005 al 28.02.2008
 COMUNE DI BOLOGNA

Settore Territorio e Urbanistica, Unità Interventi Urbanistici (oggi Settore Piani e Progetti Urbanistici e Unità Pianificazione Attuativa)
 Specialista Architetto Jr, contratto a tempo determinato

- Partecipazione alla realizzazione del nuovo Piano Strutturale Comunale (PSC) del Comune di Bologna, in particolare ho fatto parte del gruppo di

lavoro per la “ Nuova Cartografia di PRG in forma digitalizzata: variante per le tavole contenenti la zonizzazione di piano e correzioni di errori meramente formali; individuazione delle aree soggette a vincolo paesaggistico ai sensi dell’art.46 della LR 31/02. Variante grafica e normativa al vigente PRG ai sensi dell’art.15 della LR 47/78 e sue modifiche e integrazioni.”

- Attività istruttoria, con le stesse modalità del punto precedente, dei programmi di riqualificazione urbana aventi contenuti di piano particolareggiato.
- Attività istruttoria dei progetti compresi negli strumenti attuativi per il rilascio dei necessari titoli abilitativi.
- Attività istruttoria relativa ai procedimenti di accertamento di conformità urbanistica delle opere di interesse dello Stato, della Regione e della Provincia, nonché delle opere di interesse comunale, oltre all'accertamento della conformità delle opere degli Enti non Territoriali.
- Consuntivo dell’attuazione della strumentazione urbanistica vigente finalizzata all’elaborazione della nuova strumentazione prevista dalla L.R. 20/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.
- Attività istruttoria relativa ai progetti Legge 16 Art. 5 della legge regionale 15 luglio 2002, n. 16 “Norme per il recupero degli edifici storico-artistici e la promozione della qualità architettonica e paesaggistica del territorio”.
- Predisposizione certificati di destinazione urbanistica, istruttoria relativa alle domande di autorizzazione per emissioni in atmosfera e alle linee elettriche in cavo sotterraneo a 15 kv.

• Date (da – a)

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

• Principali mansioni e responsabilità

dal 30.01.2003 al 28.02.2005

COMUNE DI BOLOGNA

Settore Territorio e Urbanistica, Unità Interventi Urbanistici (oggi Settore Piani e Progetti Urbanistici e Unità Pianificazione Attuativa)

Tecnico Istruttore, contratto Co.Co.Co

- Attività istruttoria dei programmi di riqualificazione urbana aventi contenuti di piano particolareggiato.
- Attività istruttoria dei progetti compresi negli strumenti attuativi per il rilascio dei necessari titoli abilitativi.
- Attività istruttoria relativa ai procedimenti di accertamento di conformità urbanistica delle opere di interesse dello Stato, della Regione e della Provincia, nonché delle opere di interesse comunale, oltre all'accertamento della conformità delle opere degli Enti non Territoriali.
- Predisposizione certificati di destinazione urbanistica, istruttoria relativa alle domande di autorizzazione per emissioni in atmosfera e alle linee elettriche in cavo sotterraneo a 15 kv.
- Attività istruttoria relativa al Condono Edilizio 2004.

• Date (da – a)

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

• Principali mansioni e responsabilità

Da Ottobre 2001 a Dicembre 2002

NILMA

Progettazione negozi e arredamento

Architetto, contratto a tempo indeterminato

- Progettazione e realizzazione di diversi negozi di profumeria “Douglas”.
- Progettazione come responsabile della produzione e della vendita della linea di arredi esclusivi per gli autosaloni delle auto Skoda, tenendo rapporti con fornitori e compratori.
- Progettazione e realizzazione di arredi e complementi di arredo.

• Date (da – a)

2001

- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- Qualifica conseguita

- Data
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita

- Data
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- Data
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- Data
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- Data

STUDIO INGEGNERIA POLLACCI

Progettazione

Architetto

- Ipotesi di fattibilità planivolumetrica per la soluzione di un intervento in ambito PRUSST ad Ascoli Piceno avente destinazione mista (civile, direzionale, commerciale e ricettiva) per un totale di mq 150.000 di superficie utile costruibile.
- Ipotesi di fattibilità per un Centro Servizi all'Aquila con destinazione a Centro Commerciale con Ipermercato, Multisala ed Albergo, pari a mq 38.000 di superficie utile costruibile.

Dal 1995 al 2001

UNIVERSITA' DI ARCHITETTURA DI FERRARA

Tesi "Recupero per fini agrituristici dei fabbricati in uso alla cooperativa agricola Braccianti"

Il recupero, oggetto della tesi, è stato fatto dopo una approfondita ricerca climatica del luogo, per poter poi sfruttare questi dati nella progettazione dei fabbricati con l'utilizzo di bioarchitetture. La tesi è quindi incentrata sulla costruzione di un agriturismo bioecologico.

Laurea in Architettura – voto 98/110

2001

ORDINE DEGLI ARCHITETTI

Esame di stato per l'abilitazione alla professione di Architetto

Abilitazione alla professione

2004

ASSOCIAZIONE PROFESSIONISTI VIVARELLI

Corso di formazione professionale "Progettare oggi a Bologna partendo dal nuovo regolamento edilizio e dal nuovo codice dei beni culturali e del paesaggio"

2005

PROVINCIA DI BOLOGNA

Convegno Internazionale "APEA: Aree Produttive Ecologicamente Attrezzate"

2008

PROTEZIONE CIVILE

Corso di Formazione "Lavoratori incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione e gestione delle emergenze nei luoghi di lavoro (rischio elevato)".

2016

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

• Data

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

• Data

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

• Data

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

• Data

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

• Data

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

• Data

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

REGIONE EMILIA ROMAGNA

Corso "Valutare la rigenerazione urbana".

2018

COMUNE DI BOLOGNA

Corso approfondimento L.R.24/2017 disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio.

2018

UNIONE TERRE DI PIANURA

Leadership e people management communication.

2018

COMUNE DI BUDRIO

Gli atti di gara e gli affidamenti di forniture e servizi sotto soglia.

2019

REGIONE EMILIA ROMAGNA – DOTT. SANTANGELO

L'edificabilità dei suoli alla luce della nuova legge urbanistica regionale n. 24/17.

2019

ANUTEL

La nuova legge urbanistica della Regione Emilia Romagna e i possibili riflessi IMU e TASI.

2019

UNIONE TERRE DI PIANURA

La gestione del personale nel 2019 dopo il CCNL 21.5.2018, le linee guida sulla programmazione del personale

ITALIANO

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE

Musica, scrittura, disegno ecc.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

Competenze non precedentemente indicate.

PATENTE O PATENTI

INGLESE

Livello buono
Livello buono
Livello buono

SPAGNOLO

Livello buono
Livello sufficiente
Livello sufficiente

Forti motivazioni e grande senso di responsabilità.

Abituata a trattare in tavoli tecnici e comitati anche con figure dirigenziali e politiche. Entusiasmo e facilità d'apprendimento.

Abituata a lavorare in team sia in ambito lavorativo, per questo sono stata scelta, all'interno del mio Dipartimento, come "agente del cambiamento" e sia in ambito sportivo, avendo allenato per 4 anni la Nazionale Italiana Padel (FIT), di cui faccio parte anche come giocatrice dal 2003.

Ho acquisito capacità di organizzazione e di soluzione dei problemi. Credo, pertanto, che queste mie capacità mi aiutino ad inserirmi facilmente nel contesto professionale e a lavorare in gruppo.

Ottime conoscenze informatiche.

Buona conoscenza del Pacchetto Office, di autocad e di programmi di grafica.

Ottima conoscenza principali browser internet.

Buona conoscenza gestione posta elettronica (Lotus) e del Sistema Informativo Territoriale (SIT).

Ottime conoscenza del disegno tecnico e buone capacità di disegno a mano libera.

Da più di dieci anni faccio parte della Nazionale Italiana di Padel con la quale ho partecipato ai campionati del Mondo che si sono svolti in Argentina nel Novembre 2004, ai mondiali di Murcia nel 2006, ai mondiali del Messico nel 2010 e 2012, Mondiali di Palma di Maiorca nel 2014 e Mondiali Lisbona 2016. Ottenuto medaglia di bronzo agli Europei in Olanda nel 2015 e la medaglia d'argento al Mondiale Senior Malaga 2018. Ho partecipato a molte competizioni internazionali e ho ottenuto il titolo di campionessa Italiana 2005, 2007, 2012, 2014 e 2015.

Patente B