



P.G. n. 21639/2023

CLASSIFICAZIONE 06/02 - 2021/12

## **AVVISO DI DEPOSITO PIANO URBANISTICO ATTUATIVO AMBITO ANS.A.7 - VEDRANA**

Si avvisa che a decorrere dal 25/07/2023 è depositata per 60 giorni consecutivi la proposta di Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata presentata dalle Società "VG Immobiliare srl" e "De Vizio Costruzioni srl" per l'Ambito ANS.A.7 - Vedrana.

Il piano è depositato:

- sul sito web istituzionale dell'Ente ([www.comune.budrio.bo.it](http://www.comune.budrio.bo.it)), sezione dedicata ai Piani Urbanistici Attuativi;
- presso il Servizio Urbanistica, visionabile previo appuntamento.

Entro i termini di deposito, quindi entro il 23/09/2023, chiunque potrà presentare osservazioni sul contenuto del piano e sul documento di Valsat, mediante apposito modulo, con le seguenti modalità:

- Cartacea: a mano o tramite raccomandata A/R presso l'ufficio protocollo in Piazza Filopanti 11 – 40054 Budrio (BO);
- Telematica: tramite Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo [comune.budrio@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.budrio@cert.provincia.bo.it)

Tutte le osservazioni saranno valutate prima dell'approvazione definitiva.

La Responsabile del Settore  
Sviluppo del Territorio  
**Ing. Angela Miceli**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

### **ALLEGATI**

SCHEMA CONVENZIONE  
CRONOPROGRAMMA

- 01\_ Stralcio PSC, stralcio RUE, stralcio tavola dei vincoli
- 02\_ Estratto mappa catastale, CTR, foto aerea
- 03\_34\_ Valutazione rischio bellico
- 03\_ Mobilità piste ciclabili esistenti e di previsione
- 04\_ Rilievo plano-altimetrico
- 05\_ Dati tecnici, dotazioni territoriali
- 06\_ Individuazione dei lotti
- 07\_ Planimetria generale di progetto quotata
- 08\_ Individuazione aree pubbliche



# Comune di Budrio

Settore Sviluppo del territorio  
Servizio Urbanistica



- 09\_ Individuazione aree private
- 10\_ Progetti a raffronto, tavola degli interventi
- 11\_ Verde, isole ecologiche, attrezzature\_fitness
- 11a\_ Piano di manutenzione del verde
- 12\_ Assetto plani-volumetrico
- 13\_ Tipologie edilizie lotti 1-2
- 13a\_ Tipologie edilizie lotti 3-4-5
- 13b\_ Tipologie edilizie lotto 6
- 14\_ Viabilità e segnaletica stradale
- 14a\_ Parere Polizia Locale del 14-05-2021
- 15\_ Sezioni stradali tipo
- 16\_ Profili generali, recinzioni tipo
- 17\_ Schema rete energia elettrica
- 17a\_ Rete energia elettrica - previsione di spesa
- 18\_ Schema rete telefonica
- 18a\_ Rete telefonica - previsione di spesa
- 19\_ Schema rete idrica
- 19a\_ Rete idrica - previsione di spesa
- 19b\_ Parere Hera prot. 49555-19761 del 24-05-2021
- 20\_ Schema rete gas metano
- 20a\_ Rete gas metano - previsione di spesa
- 21.b\_ Relazione sistema idraulico rev.12.04.2022
- 21\_ Rete fognaria acque meteoriche rev.06.04.22
- 21a\_ Rete fognaria acque reflue
- 21c\_ Relazione compatibilit idraulica
- 21d\_ Sistema idraulico - previsione di spesa
- 22\_ Schema rete pubblica illuminazione
- 22a\_ Rete pubblica illuminazione - relazione tecnica
- 22b\_ Rete pubblica illuminazione - previsione di spesa
- 22c\_ Rete pubblica illuminazione - verifica staticit plinti di sostegno dei pali
- 23\_ Schema rete idrica e impianto di irrigazione
- 23a\_ Impianto di irrigazione - previsione di spesa
- 24\_ Rilievo fotografico
- 25\_ Relazione illustrativa, relazione L. 13-89
- 26\_ Norme Tecniche di Attuazione\_agg. 03.12.2021
- 27\_ Preventivo di spesa
- 27a\_ Integrazioni preventivo di spesa
- 28a\_ Cronoprogramma
- 29\_ Relazione geologica, geotecnica e sismica
- 30\_ Valutazione clima acustico
- 31\_ Documentazione Vas – Valsat\_rev.02
- 32\_ Sintesi\_non\_tecnica\_02
- 33\_ Relazione tecnico-finanziaria rev. 15.04.2022
- 34\_ valutazione\_DPCA\_Vedrana\_02

PARERI

---

## Comune di Budrio

Piazza Filopanti, 11 - 40054 Budrio (BO)  
Tel. 051-6928338/318 PEC : [comune.budrio@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.budrio@cert.provincia.bo.it)  
C.F. 00469720379 – P.I.00510771207